

ZU VERMIETEN



**GEMÜTLICHE 4 ZIMMER WOHNUNG
IN TOLLER LAGE
IN RHEINFELDEN-HERTEN**

OBJEKT

4 Zimmer-Wohnung
Rheinfelden-Herten | Lettenweg 5

- » 3. Obergeschoss
- » Wohnfläche: 92,63 m²
- » 4 Zimmer
- » Balkon
- » Garage
- » Bad mit Dusche und Wanne
- » Einbauküche
- » Böden - Fliesenboden, Laminat
- » teilweise möbliert (Standard)
- » Kelleranteil | Wasch- Trockenraum
- » Serviceleistungen: Hausmeister
- » Bezug sofort / frei

MIETE

Kaltmiete:	Euro 610,-
Nebenkosten	Euro 250,-
Totalmiete:	Euro 1.160,-
Kaution:	Euro 2.700,-

DIE LAGE

Die Wohnung liegt in einem schönen, ruhigen Gebiet in der Nähe des Kindergartens, Schulen, Bus und Bahn sind fussläufig zu erreichen.

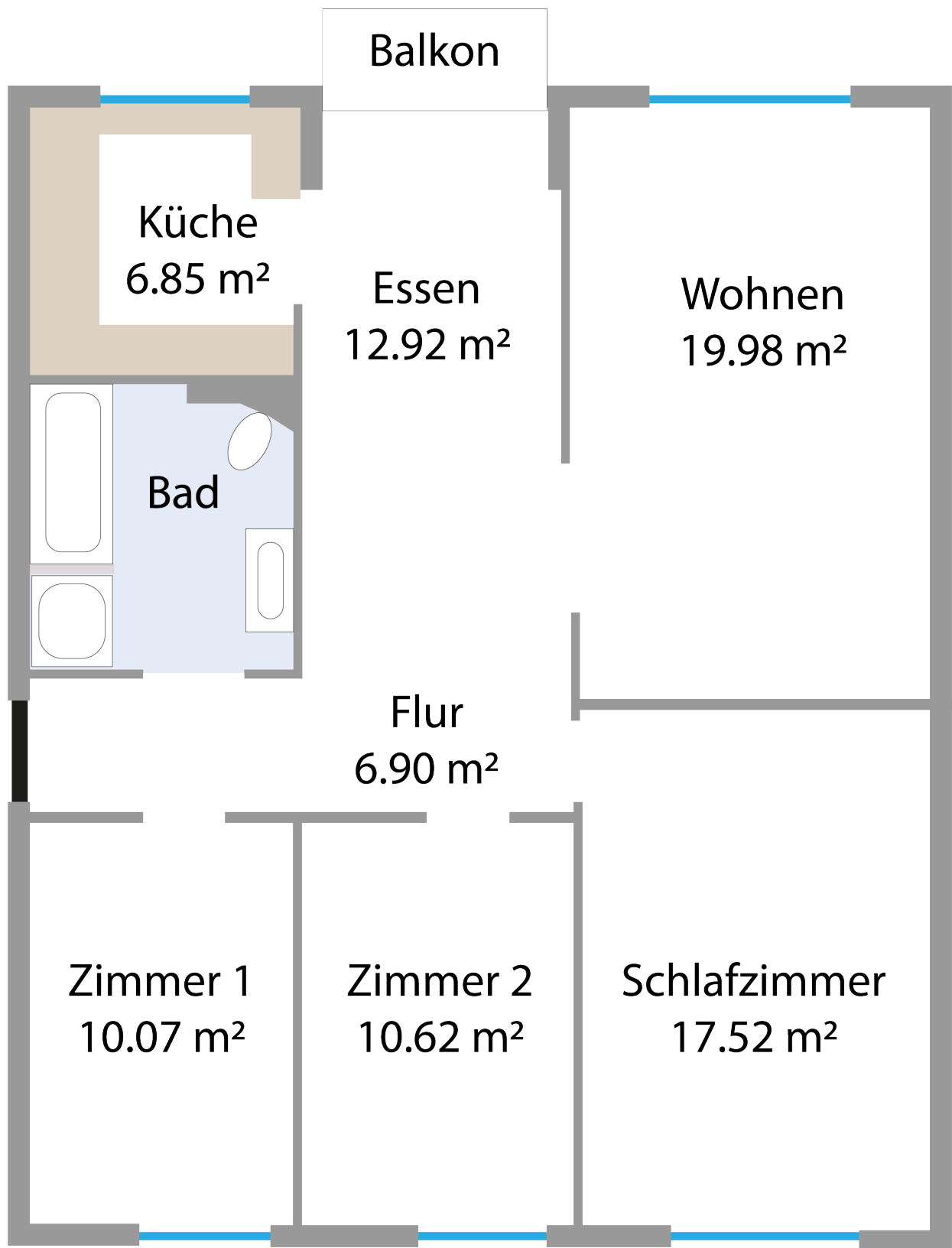
OBJEKTbeschreibung

In dieser schönen 92 m² fühlen Sie sich sofort zuhause. Im 3.OG laden Sie 4 helle lichtdurchflutete Räume und ein Balkon ein, die Wohnung mit Leben zu füllen.

Das Badezimmer ist mit Badewanne und Dusche ist neuwertig und großzügig. Die Einbauküche wurde 2019 modernisiert und verfügt über einen Backofen, Spülmaschine und einen großen energiesparenden Kühlschrank mit großem Gefrierfach. Der Keller ist geräumigt und verfügt bereits über Schränke zur Nutzung. Ein Garagenplatz steht zur Nutzung bereit.

BESICHTIGUNGSTERMIN

Lassen Sie sich bei einer Besichtigung der Wohnung überzeugen! Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.



ALLE INFOS:

TOP-IMMOBILIEN GMBH
Kauf | Verkauf | Vermietung | Beratung

Rudolf-Vogel-Anlage 5+6 | D-79618 Rheinfelden
Telefon +49 7623 797 2770
info@top-immo-rheinfelden.de
www.top-immo-rheinfelden.de